

ВЕСТНИК

Юриспруденция Финансы Кадры



ОГЛАВЛЕНИЕ

Колонка юриста	2
Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости.....	2
Изменения в порядке регистрации ИП и юридических лиц – регистрация будет сложнее и дольше!.....	4
Колонка аудитора	5
Для всех акционерных обществ – аудит – процедура обязательная!.....	5
Актуально	6
Как налоговые органы отбирают налогоплательщиков для выездной налоговой проверки.....	6
Новости компании	8
5 июня эксперты ГК «ЮФК» приняли участие в передаче «Полезная экономика» на телеканале Настроение (ТВ-Центр).....	8
Эксперты ГК «ЮФК» приняли участие в ежегодном форуме «ТЕХНОЛОГИИ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ-2015».....	8
Контактные данные	10

КАК НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ ОТБИРАЮТ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ



ДЛЯ ВЫЕЗДНОЙ НАЛОГОВОЙ ПРОВЕРКИ

Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости

Если Вы задумались над тем, чтобы установить справедливую кадастровую стоимость на Ваш объект недвижимости, предлагаем Вам ознакомиться с данной статьей.

Кадастровая стоимость - это определенная расчетная величина, устанавливаемая в результате государственной оценки объекта недвижимости.

Кадастровая стоимость применяется при расчете размера налога, арендной платы или платы за пользование земельными участками, выкупной стоимости земельного участка в случае его выкупа из государственной или муниципальной собственности, продаже земельных участков из государственной или муниципальной собственности собственникам находящихся на этих участках зданий, строений и сооружений.

В соответствии с действующим законодательством результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены в суде и комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены:

- физическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц;
- юридическими лицами в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц;
- органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Рассмотрим все варианты оспаривания кадастровой стоимости.

Обращение в комиссию. Этот вариант обязателен для юридических лиц, государственных органов и органов местного самоуправления. Возможность оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в комиссии предусмотрена статьей 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ и порядком создания и работы комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 04.03.2012 № 263. Комиссии созданы и функционируют при каждом управлении Росреестра по субъекту Российской Федерации.

Сроки оспаривания кадастровой стоимости в комиссии

Оспорить результаты определения кадастровой стоимости в комиссии возможно только в период с даты внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости по дату внесения в государственный кадастр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости, полученных при проведении очередной государственной кадастровой оценки или при оспаривании результатов опре-

деления кадастровой стоимости, но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в государственный кадастр недвижимости оспариваемых результатов определения кадастровой стоимости.

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости рассматривается комиссией в течение одного месяца с даты его поступления.

В семидневный срок с даты поступления заявления о пересмотре кадастровой стоимости комиссия направляет уведомление о поступлении данного заявления и принятии его к рассмотрению с указанием даты его рассмотрения в орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект недвижимости, результаты определения кадастровой стоимости которого оспариваются, и лицу, обладающему правом на такой объект недвижимости.

Основания оспаривания кадастровой стоимости

В Комиссиях кадастровая стоимость может быть оспорена по следующим основаниям:

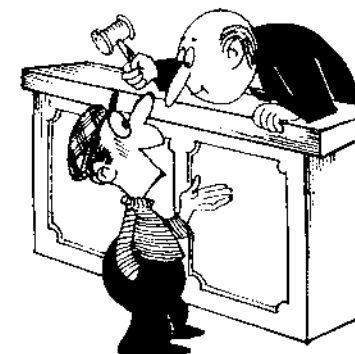
- недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости;
- установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость.

Порядок действий при обращении в Комиссию и подаваемые документы

Для обращения в Комиссию необходимо оформить заявление о пересмотре кадастровой стоимости.

К заявлению о пересмотре кадастровой стоимости необходимо приложить:

- кадастровую справку о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащую сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости;
- нотариально заверенную копию правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;
- документы, подтверждающие недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается на основании недостоверности указанных сведений;



- отчет, составленный на бумажном носителе и в форме электронного документа, в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости;
- положительное экспертное заключение на бумажном носителе и в форме электронного документа, подготовленное экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, составивший отчет, о соответствии отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и пр. стандартам (указанное экспертное заключение необходимо представить в случае, если рыночная стоимость объекта недвижимости отличается от его кадастровой стоимости более чем на тридцать процентов).

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости без приложения указанных документов к рассмотрению не принимается. К заявлению о пересмотре кадастровой стоимости также могут прилагаться иные документы.

В целях выявления оснований для пересмотра результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости заявитель вправе обратиться к заказчику работ в случае, если кадастровая стоимость объекта недвижимости определена в ходе проведения государственной кадастровой оценки, или в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, если стоимость определена в ходе осуществления кадастрового учета объекта недвижимости или кадастрового учета изменений объекта недвижимости, с запросом о предоставлении сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости.

В течение семи рабочих дней с даты поступления указанного запроса заказчик работ и орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке, обязаны предоставить заявителю соответствующие сведения.

Уточнить, каким образом определена кадастровая стоимость объекта недвижимости (в ходе государственной кадастровой оценки или в ходе осуществления кадастрового учета объекта недвижимости или кадастрового учета изменений объекта недвижимости) можно в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъекту Российской Федерации.

Для получения информации, необходимой для работы комиссии, председатель комиссии вправе обратиться с запросом к исполнителю работ по определению кадастровой стоимости, результаты определения которой оспариваются, и (или) к оценщикам, составившим отчет, содержащий результаты определения кадастровой стоимости, которые оспариваются, и (или) к оценщикам, составившим отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, кадастровая стоимость которого оспаривается, в случаях и в порядке, которые предусмотрены порядком создания и работы комиссии.

Если основанием подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости была недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, по результатам рассмотрения данного заявления комиссия вправе принять одно из следующих решений:

- об отклонении заявления о пересмотре кадастровой стоимости в случае использования достоверных сведений об объекте недвижимости при определении кадастровой стоимости;
- о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в случае недостоверности сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости.

В течение пяти рабочих дней с даты принятия по результатам рассмотрения заявления о пересмотре кадастровой стоимости соответствующего решения комиссия уведомляет об этом лицо, обладающее правом на объект недвижимости, результаты определения кадастровой стоимости которого оспариваются, и орган местного самоуправления, на территории которого расположен объект недвижимости.

В случае если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подано на основании установления в отчете рыночной стоимости объекта недвижимости, комиссия принимает решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости или отклоняет заявление о пересмотре кадастровой стоимости в случаях, предусмотренных порядком создания и работы комиссии.

Идем судиться!

Оспаривание кадастровой стоимости в суде осуществляется в установленном законодательством порядке рассмотрения судебных споров. Физические лица могут идти в суд, минуя этап предварительного обращения в комиссию.

Однако для юридических лиц и органов государственной власти, органов местного самоуправления в отношении объекта недвижимости, находящегося в государственной или муниципальной собственности, оспаривание результатов определения кадастровой стоимости в суде возможно только в случае отклонения комиссией заявления о пересмотре кадастровой стоимости, поданного по соответствующему основанию, либо в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости не рассмотрено комиссией в течение месяца с даты его поступления.

В случае оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в суде решение комиссии не является предметом рассмотрения при рассмотрении требований заявителя.

В случае принятия комиссией решения о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в течение пяти рабочих дней с даты его принятия комиссия направляет в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке (Управление Росреестра по субъекту Российской Федерации), и орган кадастрового учета (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъекту Российской Федерации) копию указанного решения. В случае принятия комиссией решения о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости на основании определения в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости комиссия в течение пяти рабочих дней с даты принятия такого решения также направляет:

- отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, который составлен в форме электронного документа и на основании которого оспорена кадастровая стоимость, и (при наличии) соответствующее положительное экспертное заключение, составленное в форме электронного документа, в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке (Управление Росреестра по субъекту Российской Федерации);
- сведения о кадастровой стоимости в орган кадастрового учета (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъекту Российской Федерации).

Порядок действий при обращении в суд и подаваемые документы

- подготовка отчета оценщика о рыночной стоимости объекта недвижимости;
- подготовка положительной экспертизы СПО на отчет оценщика на соответствие законодательству РФ;
- заявление об оспаривании кадастровой стоимости;
- участие в судебных заседаниях.

§

Наша компания предлагает следующий вид услуг:

1. *Оценка рыночной стоимости объекта. В эту услугу входит сбор и анализ документов на объект, выезд эксперта-оценщика и проведение осмотра, расчет рыночной стоимости объекта. Результат оформляется в виде отчета оценщика, на основании которого вы получаете информацию о реальной рыночной стоимости объекта и можете принять решение относительно дальнейших шагов. Данная услуга осуществляется с помощью наших партнеров – оценочных организаций.*
2. *Подготовка положительной экспертизы СПО на отчет оценщика на соответствие законодательству РФ. Данная услуга осуществляется с помощью наших партнеров – СПО оценочных организаций.*
3. *Участие в судебных заседаниях. Возможно привлечение адвоката.*

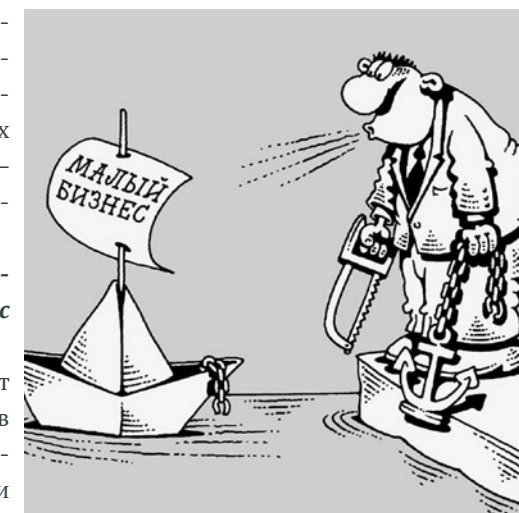
Изменения в порядке регистрации ИП и юридических лиц – регистрация будет сложнее и дольше!

Президент Российской Федерации **Владимир Путин** подписал **Федеральный закон №67-ФЗ** «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения достоверности сведений, представляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Документ вносит комплексные изменения в законодательство, направленные на противодействие злоупотреблениям в сфере государственной регистрации юридических лиц. В целом цель закона – обеспечение достоверности самых востребованных федеральных информационных ресурсов – реестров юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Основные изменения в части регистрационных действий вступят в силу с 01 января 2016 года:

1. Смена места нахождения станет двухэтапной с разном этапом в 20 дней. Гарантийные письма становятся официально требуемыми в регистрирующем органе.
2. Сделки с долями в ООО становятся нотариальными, в т.ч. вход-выход участников. Т.е., появятся проблемы с выходом отсутствующего участника и сами сделки с долями станут дороже.
3. Регистрационные процедуры, при подозрении налоговиков о внесении недостоверных данных, могут приостанавливаться сроком до 30 дней. Т.е. совершить срочные регистрационные действия будет сложнее.
4. Предусмотрены дополнительные основания для отказа в государственной регистрации для лиц, ранее уже нарушивших законодательство, в том числе принимавших участие в создании и деятельности фиктивных юридических лиц.
5. Также оптимизировано взаимодействие налоговых органов с нотариусами при государственной регистрации. Так, по просьбе заявителя нотариус может представить документы в регистрирующий орган. Налоговые органы получают возможность доступа к нотариальной тайне для совершения регистрационных действий.



Закон призван предотвращать создание и деятельность фиктивных организаций, регистрацию их на подставных лиц. Он будет препятствовать и другим злоупотреблениям процедурами регистрации.

Итак, если Вы планируете провести смену юридического адреса, участников ООО, то регистрационные действия Вам необходимо совершить до 01 января 2016 года.

§

Компания ЮФК готова предложить Клиентам свою помощь по осуществлению всех необходимых регистрационных действий. Спешите – уже очень скоро новые изменения усложнят процедуру и увеличат время регистрационных действий.

Клиентам, заключившим договоры на регистрационные услуги, в период до 31 августа 2015 года – скидка – 10%.

Для всех акционерных обществ – аудит – процедура обязательная!

Федеральный закон от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой ГК РФ и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ, который вступил в силу 01.09.2014, в частности, упраздняет такую форму юридических лиц, как закрытое акционерное общество (ЗАО) (ст. 97 ГК РФ в редакции, действовавшей до 01.09.2014, ст. 97 ГК РФ в редакции, действующей с 01.09.2014, ч. 1 ст. 3 Закона № 99-ФЗ).

С 01.09.2014 акционерные общества (АО) подразделяются на публичные (размещающие акции путем открытой подписки) и непубличные (п. 2 ст. 50, ст. 66.3 ГК РФ в редакции, действующей с 01.09.2014).

Закон № 99-ФЗ не устанавливает срока, в который нужно привести учредительные документы в соответствие с новой редакцией ГК РФ. Это можно сделать, как только у организации возникнет необходимость изменить свои учредительные документы (ч. 7 ст. 3 Закона № 99-ФЗ). Закон № 99-ФЗ не требует прохождения перерегистрации (ч. 10 ст. 3 Закона № 99-ФЗ). Учредительные документы ЗАО до приведения их в соответствие с новыми нормами ГК РФ действуют в части, не противоречащей нормам гл. 4 ГК РФ в новой редакции (ч. 7 ст. 3 Закона № 99-ФЗ).

Вместе с тем с 01.09.2014 к ЗАО применяются нормы гл. 4 ГК РФ (в редакции, действующей с 01.09.2014) об АО. Положения Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» о ЗАО применяются к таким обществам впредь до первого изменения их уставов (ч. 9 ст. 3 Закона № 99-ФЗ).

Основные критерии, по которым организации подлежат обязательному аудиту, содержатся в ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» (Закон № 307-ФЗ).

Федеральным законом от 01.12.2014 № 403-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон № 403-ФЗ) в Закон № 307-ФЗ были внесены изменения. В частности, если ранее под обязательный аудит попадали органи-



зации, имеющие организационно-правовую форму открытого акционерного общества, то в новой редакции Закона № 307-ФЗ слово «открытое» исключено. Поправка действует с 02.12.2014 (п. 1 ст. 4 Закона № 403-ФЗ).

Таким образом, обязательному аудиту подлежат ЗАО и ОАО, независимо от финансовых результатов хозяйственной деятельности.

Что касается проведения обязательного аудита закрытым акционерным обществом в 2014 г., то следует отметить, что аудит - это независимая проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица в целях выражения мнения о достоверности такой отчетности. Для целей настоящего Федерального закона под бухгалтерской (финансовой) отчетностью аудируемого лица понимается отчетность (или ее часть), предусмотренная Законом № 402-ФЗ (ч. 3 ст. 1 Закона № 307-ФЗ).

По общим правилам в соответствии с ч. 1 ст. 15 Закона № 402-ФЗ отчетным периодом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (отчетным годом) является календарный год - с 1 января по 31 декабря включительно.

Так как бухгалтерскую (финансовую) отчетность нельзя подразделить на периоды, граничащие с датой 02.12.2014, соответственно, вся годовая отчетность организации уже за 2014 г. подлежит обязательному аудиту.

§

Компания ЮФК готова предложить Клиентам свои услуги по аудиту бухгалтерской и налоговой отчетности. Также, при необходимости, мы готовы предложить свои услуги по приведению уставных документов акционерных обществ в соответствии с действующим законодательством.

Стоимость обязательного аудита рассчитывается, исходя из объемов документации (анкета прилагается). По результатам проверки выдается аудиторское заключение.

АКТУАЛЬНО

Как налоговые органы отбирают налогоплательщиков для выездной налоговой проверки

Налоговым законодательством РФ не регламентирован порядок отбора налогоплательщиков для выездных проверок.

В настоящее время общедоступная информация о критериях и порядке отбора налогоплательщиков для проведения выездных проверок указана в Приложениях к Приказу ФНС РФ от 30 мая 2007 г. № ММ-3-06/333@ «Об утверждении концепции системы планирования выездных налоговых проверок», в частности:

- приведена «Концепция системы планирования выездных налоговых проверок» (Приложение 1);
- приведены «Общедоступные критерии самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков, используемые налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок» (Приложение 2);
- приведены расчетные показатели для сравнения и рекомендуемая форма пояснительной записки, которые относятся к отдельным критериям оценки рисков (Приложение 3-5).

Таким образом, в указанном Приказе обозначено, с учетом каких показателей назначаются выездные проверки.

Одним из важных показателей рисков для налогоплательщиков в процессе отбора налоговыми органами объектов для проведения выездных проверок является **налоговая нагрузка**.

Предлагаем вашему вниманию пример расчета налоговой нагрузки компании, сравнение ее со среднестатистической по отрасли, а также выводы по результатам.

Для того чтобы определить, не попадает ли ваша компания в зону риска по критерию налоговой нагрузки, необходимо сначала рассчитать налоговую нагрузку. В «Общедоступных критериях самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков» содержится пояснение, что приведенные показатели налоговой нагрузки определяются как соотношение



суммы уплаченных налогов по данным отчетности налогоплательщика, представляемой в налоговые органы, и оборота (выручки) по данным Федеральной службы государственной статистики.

При расчете сумму выручки следует указать по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности налогоплательщика за минусом НДС и акцизов. Это связано с тем, что органы статистики определяют выручку налогоплательщиков на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности, которую налогоплательщики представляют им в соответствии с ч. 1, 2 ст. 18 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». При этом в отчете о финансовых результатах выручка отражается за вычетом НДС и акцизов (Приложение № 1 к Приказу Минфина России от 02.07.2010 № 66н).

Предполагается, что при расчете налоговой нагрузки в сумму уплаченных в течение года налогов не включаются страховые взносы, установленные Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ. Это связано с тем, что указанные страховые взносы не входят в систему налогов РФ (гл. 2 НК РФ).

Если налоговая нагрузка будет ниже среднего размера нагрузки по соответствующему виду экономической деятельности (Общедоступные критерии оценки рисков – п.1), то налоговые органы могут заинтересоваться деятельностью налогоплательщика.

Приведем пример расчета налоговой нагрузки:

Согласно бухгалтерской отчетности за 2014 год основным видом деятельности компании является «Полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки» – код экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД) - 22.22.

В 2014 году компания оплатила следующие налоги:

НАИМЕНОВАНИЕ НАЛОГА	СУММА (ТЫС.РУБ.)
НАЛОГ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (НДФЛ)	196
НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ (НДС)	433
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	118
Итого оплата налогов за 2014 год:	747

Выручка компании за 2014 год согласно Отчету о финансовых результатах составила 132 679 тыс.руб.

Определяем налоговую нагрузку (НН):

$$НН = 747 / 132\,679 * 100 = 0,56\%$$

Сумма налоговой нагрузки компании за 2014 год составляет 0,56%.

Следующим шагом является сравнение рассчитанной налоговой нагрузки со средне-статистической по отрасли в процентах согласно Приказу ФНС от 30 мая 2007 г. № ММ-3-06/333@ «Об утверждении концепции системы планирования выездных налоговых проверок».

Вид экономической деятельности	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
ИЗДАТЕЛЬСКАЯ И ПОЛИГРАФИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ТИРАЖИРОВАНИЕ ЗАПИСАННЫХ НОСИТЕЛЕЙ ИНФОРМАЦИИ	12,5	16,5	14,6	18,1	12,0	12,6	13,6	14,2	13,3

Средняя нагрузка по отрасли за 2014 год составляет – 13,3%.

Сравниваем налоговую нагрузку (0,56%) со среднестатистической по отрасли (13,3%).

Вывод:

Налоговая нагрузка существенно ниже средней нагрузки по отрасли.

Высока вероятность включения налогоплательщика в план выездных налоговых проверок.

Следует отметить, что налоговые органы иногда просят налогоплательщика пояснить причины низкой налоговой нагрузки.

В случае если такие причины имеют объективный характер, то предоставление налогоплательщиком пояснений может снизить риск включения налогоплательщика в план выездных проверок.

§

ГК ЮФК предлагает свои услуги в сфере налогового консультирования.

Наши эксперты:

- проведут налоговый аудит;
- рассчитают совокупную налоговую нагрузку;
- диагностируют налоговые риски;
- проведут консультирование по проблемным вопросам.

НОВОСТИ КОМПАНИИ

5 июня эксперты ГК «ЮФК» приняли участие в передаче «Полезная экономика» на телеканале Настроение (ТВ-Центр)

Тема передачи: «Как получить возмещение по вкладам в случае отзыва лицензии у банка». Видеозапись передачи доступна на нашем сайте по [ссылке](#).

В последнее время все чаще происходят случаи отзыва лицензий у банков. Как действовать в этой ситуации, какие шаги предпринимать в ситуации, когда в банке был вклад, Вы можете прослушать в интервью, данном нашим юрисконсульту телеканалу ТВ Центр или прочить в нижеследующем материале.

В случае отзыва у банка лицензии или наступления иного страхового случая, вкладчик имеет право на получение страхового возмещения (возмещения по вкладу) в размере суммы вклада и начисленных процентов на общую сумму не более 1 400 000 руб. с одного банка.

В случае если у вкладчика есть вклады в нескольких банках, в отношении которых наступил страховой случай, вкладчик вправе получить страховое возмещение в пределах 1 400 000 руб. отдельно по каждому банку.

Если же банк, в отношении которого наступил страховой случай, выступал по отношению к вкладчику также в качестве кредитора, размер возмещения по вкладам определяется исходя из разницы между суммой обязательств банка перед вкладчиком и суммой встречных требований данного банка к вкладчику, возникших до дня наступления страхового случая.

Возмещение по вкладу выплачивается Агентством по страхованию вкладов (АСВ), либо через выбранные АСВ банки-агенты.

Информация о наступлении страхового случая, назначенных АСВ банках-агентах, порядка и сроков получения страхового возмещения публикуется на официальном сайте АСВ (www.asv.org.ru) Также, АСВ в течение 1 мес. с момента получения от банка реестра вкладчиков обязано уведомить каждого вкладчика о наступившем страховом случае и порядке получения возмещения по вкладу. Кроме этого, всю актуальную информацию можно получить по телефону горячей линии АСВ - 8 800 200-08-05.

Вкладчик вправе получить возмещение по вкладу наличными, либо перечислением на указанный им банковский счет. Однако, индивидуальные предприниматели получают возмещение по вкладу только путем перечисления на расчетный счет ИП, открытый им в другом банке для осуществления своей предпринимательской деятельности).

Возмещение по вкладу выплачивается в течение 3-х рабочих дней с момента обращения вкладчика в АСВ или банк-агент (но не ранее 14-ти дней со дня наступления стра-

хового случая). При этом вкладчик обязан предъявить документ, удостоверяющий личность и заявление на выплату вклада. Обычно, формы таких заявления публикуются на сайте АСВ, либо уже имеются в отделениях банков-агентов.

В случае, если АСВ или банк-агент по своей вине нарушает сроки выплаты возмещения по вкладу, АСВ обязано уплатить вкладчику неустойку в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ на день фактической выплаты возмещения по вкладу.

Лицам, собирающимся сделать вклад, рекомендуется при выборе банка удостовериться, что банк входит в систему обязательного страхования вкладов физических лиц (можно проверить банк на сайте АСВ по ссылке http://www.asv.org.ru/insurance/banks_list/), а также, что открываемый вклад не относится к исключениям, которые не подлежат страхованию и по которым не выплачивается возмещение в случае наступления страхового случая (например, денежные средства, размещенные на банковских счетах (во вкладах) адвокатов, нотариусов; размещенные физическими лицами в банковские вклады на предъявителя, в том числе удостоверенные сберегательным сертификатом и (или) сберегательной книжкой на предъявителя, переданные физическими лицами банкам в доверительное управление и т.д.).

Также рекомендуется сохранять договор банковского вклада и все платежные документы, подтверждающие перечисление или выплату денежных средств по вкладу. Это необходимо в том случае, если при формировании реестра вкладчиков банка, в отношении которого наступил страховой случай, информации о конкретном вкладчике не будет указана в реестре, либо будет неверно указана сумма обязательств банка перед вкладчиком. В этом случае, вкладчик имеет возможность доказать факт существования вклада и сумму возмещения по нему, предъявив соответствующие доказательства в банк-агент или АСВ.

Эксперты ГК «ЮФК» приняли участие в ежегодном форуме «ТЕХНОЛОГИИ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ-2015»

[Читайте на сайте ГК «ЮФК»](#)

15-16 апреля 2015 г. в Екатеринбурге прошел форум «ТЕХНОЛОГИИ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ-2015», в котором приняли участие наши эксперты: Елена Батырбаева, Владимир Смолярчук и Мария Данилина.

Организаторами выступили Аналитический Центр при Правительстве Российской Федерации, НП «Российское Теплоснабжение», НП «Метрология Энергосбережения», Научно-Производственное Объединение «Карат», при поддержке Правительства Свердловской области, Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

На энергоэффективность есть не просто запрос – острейшая потребность. В разных секторах мотивация развита в разной степени, многое зависит от информированности, оценки собственных возможностей к реализации проектов. И в этом смысле форум дал много нового.

Отдельно хочется отметить, что аудитория форума прирастает новыми участниками,



круг заинтересованных в энергоэффективном развитии расширяется. Кто они? Форум – площадка для диалога власти и бизнеса, это два главных игрока на поле энергоэффективных проектов.

Расстановка сил проста. Власть знает, «что надо» – модернизацию жилья, коммунального хозяйства и промышленного комплекса, причем за счет частных инвестиций. А бизнес, который единственный и может стать драйвером всего этого, в очередной раз указывает власти на сохраняющиеся барьеры и даже

готов сотрудничать для формирования политики и конкретных планов развития. Тут же эти увлеченные люди замыкаются в своем кругу для обсуждения «а как у вас».

Подытоживая выступления, прозвучавшие на пленарной сессии, можно отметить: модернизация остро нужна, и достигается она не только деньгами, но и множеством сопутствующих возможностей (взаимодействие, квалификация, стимулы, учетная политика, энергоменеджмент, информатизация и ГИС). А энергоэффективность – не только про экономию, это про новые возможности для развития. Участники форума, в том числе и наши сотрудники, имели возможность принять участие в отдельных сессиях и совещаниях, посвященных более узким проблемам: совещании «Информатизация в сфере ЖКХ», совещании «Энергетическая эффективность в промышленности: управление экономическим развитием в новых условиях», конференции «Приборный учет энергоресурсов».

На секции «Информатизация в сфере ЖКХ» участники получили возможность обсудить различные модели развития государственной информационной системы с точки зрения баланса интересов участников, удобства пользования, достоверности данных. Вариант, предлагаемый альтернативно разработанному уполномоченными органами, предполагает создание промежуточного регионального уровня, что сократит количество поставщиков информации в ГИС, повысит уровень контроля и ответственности, позволит регионам с ее помощью решать часть своих задач.

На секции «Энергетическая эффективность в промышленности: управление экономическим развитием в новых условиях» фокус внимания был сделан на выстраивании на государственном уровне благоприятных условий для модернизации промышленности.

Конференция «Приборный учет» носила технический характер и как всегда вызвала неизменный профессиональный интерес участников рынка.

§

Нельзя не оценить значение форума и интерес, который он вызывает у представителей власти и делового сообщества.

Небольшая статистика: 550 участников из более чем двух десятков регионов. 8 залов, 75 спикеров. Тематика секций от промышленности до ЖКХ, водоканалов и вопросов метрологии. Все это – ради попыток идентифицировать себя как отрасль и найти конструктивные модели для движения вперед.

Эксперты ГК «ЮФК» всегда открыты для диалога и выработки конструктивных решений с представителями различных профессиональных и деловых сообществ, СМИ, представителей власти.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Адрес: 123007, г. Москва, 2-й Хорошевский проезд, д.9, корп.2

Тел./факс: (495) 287 16 77

Факс: (495) 287 16 76

Web: www.uf-k.ru

Контактные лица:

Руководитель отдела развития и клиентской практики

Татьяна Алешина

e-mail: atv@uf-k.ru